le Teich
DESTINATION ECOTOURISME
Bassin d'Arcachon

GÎTE LA CABANE DE LAM - LE TEICH - BASSIN D'ARCACHON

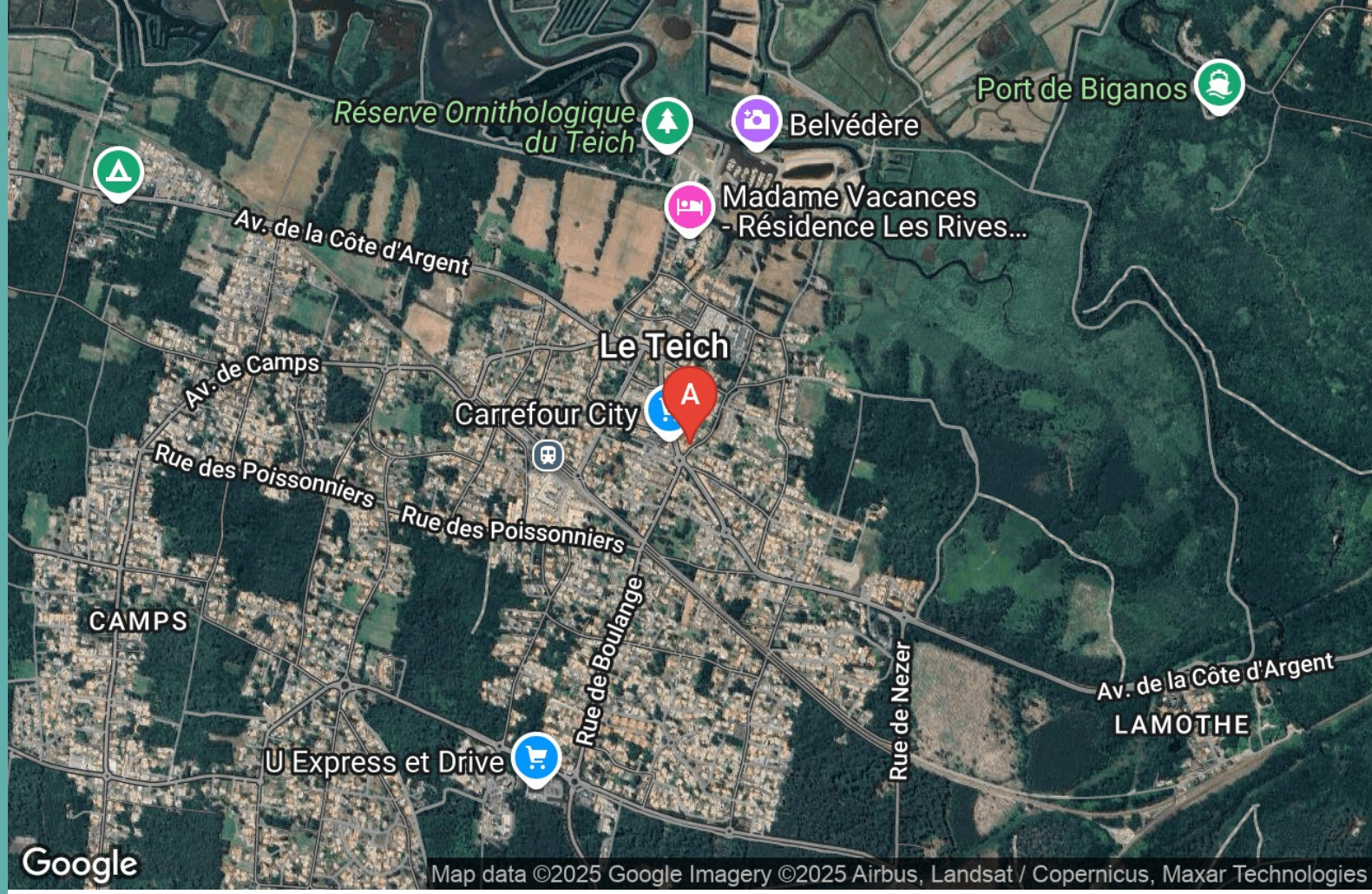
LA CABANE DE LAM - LE TEICH

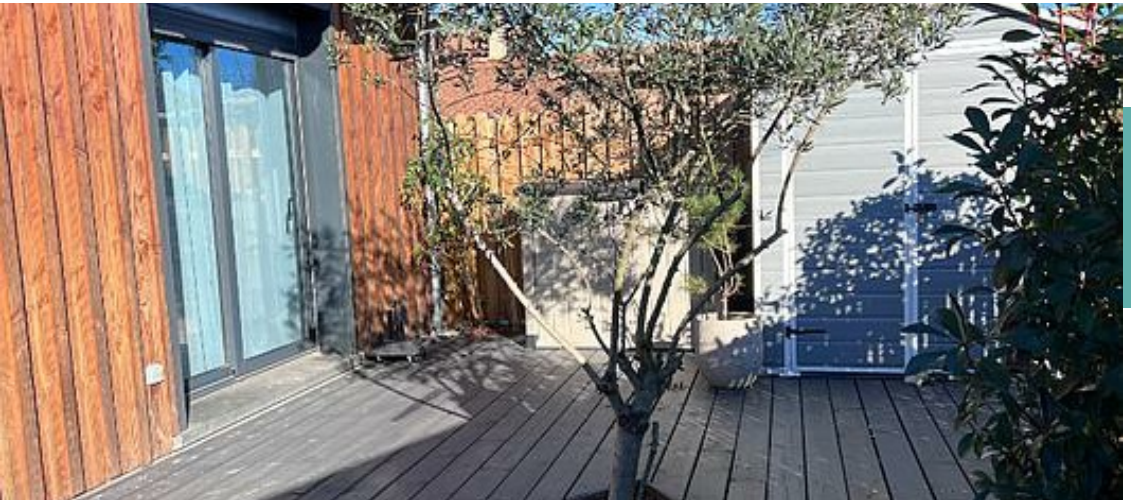
Location de vacances pour 4 personnes au Teich - Bassin d'Arcachon

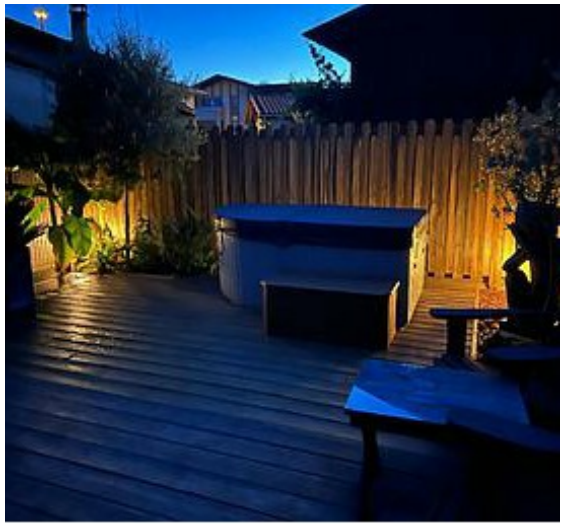
https://lacabanedelam.fr

Laurence M. N° enregistrement : 335270000304F

Location de vacances - La Cabane de LAM - Le Teich : 33470 LE TEICH







Location de vacances - La Cabane de LAM - Le Teich

☆☆☆

Maison	4 personnes (Maxi: 5 pers.)	2 chambres	70 m2

Venez-vous ressourcer dans un écrin de détente au coeur du bassin d'Arcachon. Pour les amoureux de la nature, vous vous rendez en moins d'un kilomètre à pied ou en vélo au parc ornithologique, au port, et au plan d'eau. La maison est proche de la dune du pyla, des plages océanes et d'Arcachon ou d'Andernos. Vous pouvez visiter le cap ferret soit au départ d'Arcachon en bateau ou directement en voiture. Vous pouvez dégustez des huîtres soit au port de Larros à Gujan ou à Audenge. Le domaine de Certes offre également des possibilités de randonnée. Vous profitez en pratique de tous les commerces en proximité immédiate de la maison. La gare vers Arcachon ou Bordeaux voire Paris est à environ 10 minutes à pied.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
	Chaque chambre possède un lit 2 places 160x200cm, des rangements et un téléviseur. Il y a une chambre en rez-de-chaussée et une chambre à l'étage. Chaque chambre donne sur une terrasse extérieure.	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 2 Il y 2 salles d'eau dans la maison. Une salle d'eau en rez-de chaussée avec WC indépendant. Il y a une salle d'eau à l'étage attenante à la chambre du haut avec WC inclus.	
WC	WC: 2 WC indépendants	WC privés
	Il y a deux WC dans le logement, un WC indépendant en bas et un WC dans la salle d'eau attenante à la chambre du haut.	
Cuisine	Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes) Cuisine américaine Appareil à raclette	Cuisine Plancha
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
	La maison est équipée pour passer un excellent séjour.	
Autres pièces	Balcon Terrasse	Séjour
Media	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
	La maison est récente et équipée de climatisation réversible.	
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	
Bien être	Spa / Jacuzzi	
Exterieur	Abri couvert Barbecue Jardin privé Salon de jardin	Abri pour vélo ou VTT Cour Local pour matériel de sport Terrain clos
Divers	Le jardin est totalement clôturé et indépendant, une allée permet de garer jusqu'à 2 véhicules.	

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Habitation indépendante
	La maison est une maison indépendante avec accès privatif par portillon ou portail et possibilité de garer deux voitures dans l'allée privative.	
Activités	Le logement est équipé d'un système de filtration pour la qualité de l'eau.	
Réseaux	Accès Internet	
	The house is equipped with fiber with a very good access to the web.	
Stationnement	Parking	Parking à proximité
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
	La location comprend les draps et serviettes, les produits de douche et les produits ménagers	
Extérieurs	Le logement est équipé d'un jacuzzi.	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 16h
Départ	Départ du logement avant 10 h le matin
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Acompte de 50% du montant de la location à la réservation. Remboursement intégral de l'acompte en cas d'annulation jusqu'à 30 jours avant l'arrivée. Si la réservation a été effectuée moins de 30 jours avant l'arrivée, remboursement intégral de l'acompte pour toute annulation effectuée dans les 48 heures suivant la réservation et au moins 14 jours avant la date d'arrivée. Au delà, un remboursement de 50% de l'acompte s'applique jusqu'à 7 jours avant l'arrivée. Aucun remboursement de l'acompte ne sera effectué après ce délai.
Moyens de paiement	Virement bancaire Les conditions de location et de paiement seront précisées dans le contrat de location qui sera édité lors de la réservation.
Ménage	Nous vous demandons de rendre le logement propre. Nous assurons les changements de draps / serviettes et le complément de ménage.
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 03/12/25)

Location de vacances - La Cabane de LAM - Le Teich

Pour des séjours d'une durée inférieure à la semaine nous contacter

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Mes recommandations

Expériences 100% Nature

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME LE TEICH
WWW.LETEICH-ECOTOURISME.FR

le Teich
DESTINATION ECOTOURISME
Bassin d'Arcachon

FL'eau, itinérance canoë camping et vélo cabane

+33 7 69 93 44 62
33 ter rue des Poissonniers
https://fl-eau-discovery.fr

0.3 km
LE TEICH
1

Partez en "canot-camping" et découvrir la Leyre autrement sur plusieurs jours. Votre programme est fait selon vos envies et votre rythme. Avec des canoës traditionnels, venus du Canada et du matériel nautique de qualité (pagaie en bois, gilet de randonnée) et du matériel de bivouac complet (tente, matelas de camping, popote et vaisselle) mais aussi de grands sacs étanches pour y mettre vos affaires personnelles et votre duvet, un grand bidon alimentaire pour emporter votre nourriture, FL'eau est à votre disposition durant tout votre séjour. Sorties en canoë en descente non-accompagnée également avec dégustation d'huîtres à l'issue de la sortie canoë ! Autre escapade, à vélo: partez (re)découvrir le Bassin d'Arcachon en prenant le temps de flâner, partager, goûter, sentir....

L'Esturgeonnière

+33 5 56 22 69 50
Rue de Pirac
https://www.caviar-perlita.com/

0.3 km
LE TEICH
2

Cachée au milieu de la forêt des Landes de Gascogne, la ferme aquacole de L'Esturgeonnière, qui produit le Caviar Perlita, existe depuis le début des années 1990. Faisant partie des trois sociétés pionnières dans ce secteur, c'est la seule en France ayant été construite de toutes pièces pour l'élevage de l'esturgeon. Activité insolite sur le Bassin d'Arcachon, la pisciculture vous propose une visite originale par un guide local qui vous entraîne dans notre univers à la découverte des secrets de fabrication du caviar !

Réserve Ornithologique du Teich

+33 5 24 73 37 33
Rue du Port
http://www.reserve-ornithologique-du-

0.9 km
LE TEICH
1

Partez en famille, entre amis ou en groupe, petits et grands, à la découverte de l'un des plus fameux sites de nature du Bassin d'Arcachon. Sur ce site d'importance internationale pour la conservation des oiseaux, 323 espèces peuvent être observées, dont 80 nichent sur place. La réserve offre 6 km de promenades pour les observer depuis l'une des 20 cabanes aménagées près des secteurs les plus favorables. Le sentier du Rouge Gorge a été spécialement conçu pour les enfants pour connaître l'environnement de la réserve ornithologique en s'amusant. Des activités de découverte à proximité sont proposées en canoë et en kayak de mer pour découvrir le delta de la Leyre autrement.

Lac de la Magdeleine

+33 5 56 66 12 65
Route du Lac de la Madgeleine

5.8 km
GUJAN-MESTRAS
2

Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente… un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune… mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles technologies dans un souci environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féerique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Expériences 100% Nature

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME LE TEICH
WWW.LETEICH-ECOTOURISME.FR

le Teich
DESTINATION ECOTOURISME
Bassin d'Arcachon

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

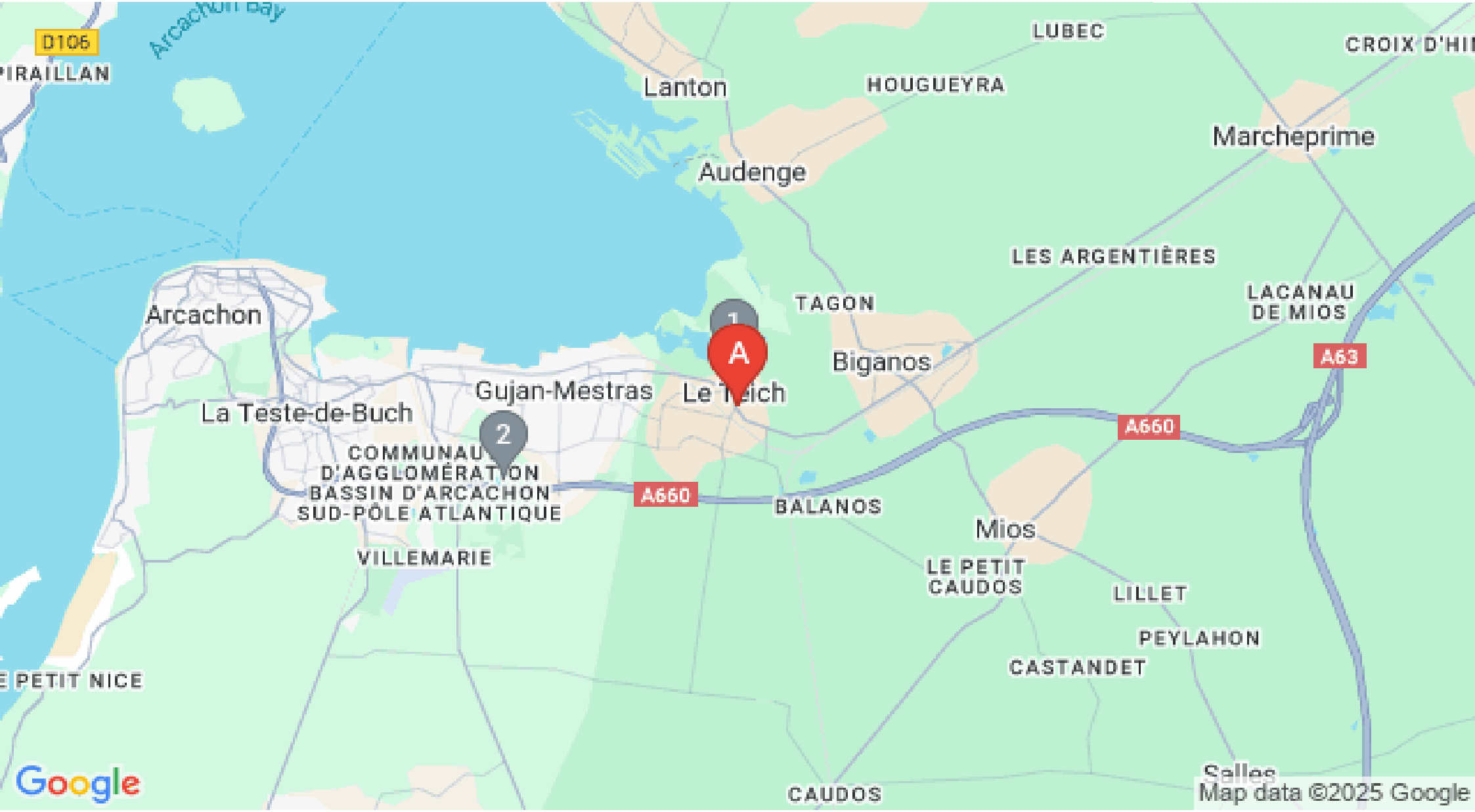
Mes recommandations (suite)

Expériences 100% Nature

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME LE TEICH
WWW.LETEICH-ECOTOURISME.FR

le Teich
DESTINATION ECOTOURISME
Bassin d'Arcachon



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations